**询比采购公告**

四川田湾河旅游开发有限责任公司（业主，以下简称“询比采购人”）拟对“神龙温泉度假村3号楼客房及公区维修改造施工”进行询比采购（询比采购编号：TWHLY/GC/2025011），现根据相关规定，遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，采用公开询比采购方式采购，现将具体事项公告如下：

一、项目名称：神龙温泉度假村3号楼客房及公区维修改造施工。

二、询比采购人：四川田湾河旅游开发有限责任公司。

三、项目地点：四川省雅安市石棉县草科乡祥福街87号。

四、询比采购范围

1.改造内容：3号楼室内客房、公区1F-3F区域楼道、过道、配套用房维修改造。包含但不限于拆除墙地砖、地板、吊顶、洁具、卫生间门及门洞；维修卫生间给排水管、墙地面找平、防水、墙地砖、吊顶、玻璃隔断、卫生间门、排风、洁具；维修客房区域地砖、木地板、墙面饰面、踢脚线、吊顶、配电、窗户；更换开关插座面板及灯具、窗户更换等。

2.工作要求和内容：本项目图纸和工程量清单及第八章技术标准和要求所包含的全部内容。

3.质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范并达到合格。

1. 计划工期：90日历天，开工日期以合同签订后现场指令为准。

六、最高限价：2657829.99元（其中不含税暂列金:113407.88元）。

七、对询比采购响应人的资格要求

1.具有独立承担民事责任的能力；（**企业法人：**提供“统一社会信用代码营业执照副本”；**事业法人：**提供“统一社会信用代码法人登记证书副本”；**其他组织：**提供“统一社会信用代码社会团体法人登记证书副本”或“统一社会信用代码民办非企业单位登记证书副本”或“统一社会信用代码基金会法人登记证书副本”。（均为复印件））

2.近三年（2023年、2024年、2025年）不存在“限制高消费、失信被执行人”情况；（①限制高消费近三年（2023年、2024年、2025年）查询网址：中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/xgl/），提供查询截图；②失信被执行人查询网址：中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)，提供查询截图。）

3.本次询比采购活动不接受联合体参与询比采购；

4. 本项目的特定资格要求：（1）询比采购响应人具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；（2）询比采购响应人自2023年1月1日（含）至询比采购响应文件递交截止时间有一个类似业绩。（类似业绩是指：合同金额200万元及以上的房屋建筑装饰装修工程施工业绩）注：业绩须提供合同协议书，中标（成交或中选）通知书，提供以上其中任一项均有效提供复印件并加盖公章。

凡有意参加询比采购者，请于2025年9月30日11:30:00至2025年10月10日18:00:00登陆：四川能源天府阳光采购服务平台（网址：https://scny.tfygcgfw.com）下载询比采购文件资料，询比采购响应人需提前注册四川能源天府阳光采购服务平台（发放截止时间：2025年10月10日18:00:00）。四川能源天府阳光采购服务平台为本项目报名的唯一渠道，采购人不提供邮寄等其他采购文件获取方式。（四川能源天府阳光采购服务平台注册操作流程请关注“天府阳光采购服务平台”公众号回复“供应商”获取注册指导书。）

九、递交响应文件截止时间

**2025年 10 月 13 日10:30:00（北京时间）**

询比采购响应文件必须在递交询比采购文件截止时间前送达响应地点。逾期送达或密封和标注不符合询比采购文件规定的询比采购申请文件恕不接受。

本项目接受询比采购响应人以邮寄询比采购响应文件的方式参加询比采购，询比采购响应人在询比采购响应文件递交截止时间前将询比采购响应文件用顺丰寄至**四川省雅安市石棉县新棉街道向阳村5组顺丰营业点或者用京东寄至四川省雅安市石棉县新棉街道向阳村向阳西街234号**，时间以**快递点签收时间为准**。询比采购响应人以邮寄询比采购响应文件的方式参加询比采购的，须随询比采购响应文件单独另附一份关于不到场的承诺，承诺的内容须包含询比采购响应人自愿不到场参加询比采购活动且对本项目开标、评标的流程、结果无异议，对自己的响应文件安全性、密封性、样品等自行负责。如不另附此承诺，询比采购人有权拒收询比采购响应文件，后果由询比采购响应人自行承担。

收件人：宋老师，联系电话：15196565717

**十、递交响应文件地点：雅安市石棉县草科藏族乡祥福街87号**

**十一、公告邀请方式：**

本次询价邀请将在四川川投田湾河开发有限责任公司官网（网址：https://twh.invest.com.cn/）、四川田湾河旅游开发有限责任公司官网（网址：http://www.sctwhly.com/）及四川能源天府阳光采购平台（网址：https://scny.tfygcgfw.com/）网上以公告形式发布。

**十二、联系方式**

**采购人：四川田湾河旅游开发有限责任公司**

通讯地址：四川省雅安市石棉县草科乡祥福街87号

联 系 人：宋老师

联系电话：0835-8850003

监 督：张老师

联系电话：0835-8850004

四川田湾河旅游开发有限责任公司

2025年9月30日